

Allegato 2 - Tabella degli atti in base ai quali sono richieste le iscrizioni

Ipotecche volontarie	Codice:
Ipoteca volontaria	100
Concessione a garanzia di anticipazioni fondiari	174
Concessione a garanzia di apertura di credito	161
Concessione a garanzia di cambiali (art. 2831 c.c.)	162
Concessione a garanzia di concordato fallimentare	163
Concessione a garanzia di concordato preventivo	164
Concessione a garanzia di conguaglio divisionale	165
Concessione a garanzia di dilazione di imposte di successione ¹	166
Concessione a garanzia di dilazione di imposta comunale sull'incremento di valore degli immobili (INVIM) ²	167
Concessione a garanzia di finanziamento	175
Concessione a garanzia di obbligazioni al portatore	169
Concessione a garanzia di mutuo	168
Concessione a garanzia di mutuo condizionato	170
Concessione a garanzia di mutuo edilizio	177
Concessione a garanzia di mutuo fondiario	176
Concessione a garanzia di rendita perpetua (art. 1864 c.c.)	173
Concessione a garanzia di rendita vitalizia	171
Concessione a garanzia di residuo prezzo	172
Concessione a garanzia per opere pubbliche	178
Concessione a garanzia di prestito vitalizio (art. 11 <i>quaterdecies</i> , comma 12, d.l. 203/2005)	179

Ipotecche giudiziali	Codice:
Ipoteca giudiziale	200
Accordo di conciliazione sottoscritto dalle parti e dagli avvocati (art. 12 d.lgs. 28/2010)	289
Accordo raggiunto in sede di negoziazione assistita da un avvocato	291
Decreto ingiuntivo	281
Lodo arbitrale	282
Ordinanza di condanna (art. 702-ter c.p.c.)	287
Ordinanza ingiunzione esecutiva (art. 186-ter c.p.c.)	286
Provvedimento per contributo economico in favore della prole o delle parti	293
Sentenza di condanna	283
Sentenza di divorzio	284
Sentenza di separazione personale (art. 156 c.c.)	285
Verbale di conciliazione omologato (art. 12 d.lgs. 28/2010)	288

Ipotecche legali	Codice:
Ipoteca legale	300

¹ Questo codice va utilizzato per la dilazione di tutte le imposte derivanti dalla successione.

² La dilazione dell'INVIM era prevista dalla L. 26/4/1983, n. 131; per l'intervenuta abrogazione dell'imposta cfr. il D. Lgs. 30/12/1992 n. 504 e la L. 28/12/2001 n. 448.

Compravendita	350
Decreto Ministro Industria e Commercio (art. 31 D.P.R. 13/2/59 n. 449) ³	355
Divisione	351
Divisione a stralcio	352
Ordinanza autorità giudiziaria	353
Provvedimento Presidente Tribunale (L. 7/1/29, n° 4 art. 26) ⁴	354

Ipotecche su concessioni amministrative e ipoteche della riscossione	Codice:
Ipoteca su concessioni amministrative (quando ammesse da leggi speciali)	400
Concessione a garanzia di finanziamento	401
Ipoteca della riscossione	420
Avviso di accertamento esecutivo (art. 29 d.l. 78/2010)	421
Avviso di accertamento esecutivo per entrate di enti locali (art.1, comma 784 e ss., L. 160/2019)	426
Avviso di addebito esecutivo (art. 30 d.l. 78/2010)	422
Decreto del giudice tributario (art. 22 d.lgs. 472/1997)	423
Ingiunzione fiscale (art. 7, comma 2, lett. gg <i>quater</i> , d.l. 70/2011)	427
Ruolo (art. 77 d.p.r. n. 602/1973)	424
Sentenza del giudice tributario (art. 22 d.lgs. 472/1997)	425

Iscrizione in separazione di beni	Codice:
Iscrizione in separazione di beni	500
A garanzia di credito	541
A garanzia di legato	542
Nel caso di defunto ed erede (art. 518 c.c.)	543

Ipotecche in rinnovazione.
Per le ipoteche in rinnovazione si adotta la seguente codifica: prima cifra = 6 e rimanenti due cifre uguali alle due ultime cifre della corrispondente ipoteca volontaria, giudiziale, legale.

Ipotecche in ripetizione	Codice:
Ipoteca in ripetizione	700
Assegnazione per riordinamento proprietà rurale (art. 853 c.c.)	745
Divisione (art. 2825 c.c. – 2° comma)	

Privilegio agrario convenzionale	Codice:
Privilegio agrario convenzionale	810
Concessione a garanzia di prestito agrario	811

Privilegio speciale industriale	Codice:
--	---------

³ Per l'abrogazione del D.P.R. 449/1959 vedi l'art. 354 del D.Lgs. 209/2005.

⁴ L'art. 26 della L. 4/1929 non è compreso tra quelli la cui permanenza in vigore è stata ritenuta indispensabile dall'art. 1, D.Lgs. 1/12/2009, n. 179, in combinato disposto con l'allegato 1 allo stesso decreto.

Privilegio speciale industriale	820
Concessione a garanzia di finanziamento ⁵	821

Privilegio	Codice:
Privilegio (quando previsto da leggi speciali) ⁶	830

Privilegi in rinnovazione	Codice:
Privilegio agrario convenzionale	910
Privilegio speciale industriale	920
Privilegio	930

Rettifiche d'ufficio ai dati acquisiti della nota

Il codice adottato per le rettifiche è di quattro cifre: prima cifra = 9 e rimanenti tre cifre corrispondenti al codice della ipoteca da rettificare.

⁵ Rientrano in questa specie di privilegio anche i privilegi di cui all'art. 4 della Legge 27/2/85, n. 49.

⁶ Per questi privilegi dovrà essere fornita la descrizione in chiaro.